

SELBSTAUSKUNFT

1. Persönliche Angaben

Allgemeine Angaben

Antragssteller 1

Anrede	Titel	
Vorname	Nachname	Geburtsname
Geburtsland	Geburtsdatum	Wohnhaft seit
Stadt	Straße	Hausnummer Postleitzahl
Vorh. Stadt	Vorh. Straße	Vorh. Hausnummer
Vorh. Postleitzahl	Familienstand	Anzahl Kinder im Haushalt
Güterstand	Steueridentifikationsnummer	Staatsangehörigkeit

Antragssteller 2

Anrede	Titel	
Vorname	Nachname	Geburtsname
Geburtsland	Geburtsdatum	Wohnhaft seit
Stadt	Straße	Hausnummer Postleitzahl
Vorh. Stadt	Vorh. Straße	Vorh. Hausnummer
Vorh. Postleitzahl	Familienstand	Anzahl Kinder im Haushalt
Güterstand	Steueridentifikationsnummer	Staatsangehörigkeit

Berufliche Tätigkeit

Antragssteller 1		Antragssteller 2	
Beschäftigungsverhältnis	<input type="text"/>	Beschäftigungsverhältnis	<input type="text"/>
Beschäftigt bei (Arbeitgeber)	<input type="text"/>	Beschäftigt bei (Arbeitgeber)	<input type="text"/>
Beruf/Tätigkeit	<input type="text"/>	Beruf/Tätigkeit	<input type="text"/>
Beginn des Beschäftigungsverhältnis	<input type="text"/>	Beginn des Beschäftigungsverhältnis	<input type="text"/>
Zeitlich befristet	<input type="text"/>	Zeitlich befristet	<input type="text"/>
In Probezeit	<input type="text"/>	In Probezeit	<input type="text"/>
Renteintritt	<input type="text"/>	Renteintritt	<input type="text"/>

Kontaktdaten

Antragssteller 1

Telefon privat	<input type="text"/>	Telefon Büro	<input type="text"/>	Mobil	<input type="text"/>	E-Mail Adresse	<input type="text"/>
----------------	----------------------	--------------	----------------------	-------	----------------------	----------------	----------------------

Antragssteller 2

Telefon privat	<input type="text"/>	Telefon Büro	<input type="text"/>	Mobil	<input type="text"/>	E-Mail Adresse	<input type="text"/>
----------------	----------------------	--------------	----------------------	-------	----------------------	----------------	----------------------

Bankverbindung

Antragssteller 1		Antragssteller 2	
Kontoinhaber	<input type="text"/>	Kontoinhaber	<input type="text"/>
IBAN	<input type="text"/>	IBAN	<input type="text"/>

2. Übersicht der Finanzstatus

Monatliche Einnahmen

Antragssteller 1		Antragssteller 2	
Lohn und Gehalt (Netto)	<input type="text"/>	Lohn und Gehalt (Netto)	<input type="text"/>
Anzahl Monatsgehälter	<input type="text"/>	Anzahl Monatsgehälter	<input type="text"/>
Einkünfte aus selbstständiger Tätigkeit (nach Steuern)	<input type="text"/>	Einkünfte aus selbstständiger Tätigkeit (nach Steuern)	<input type="text"/>
Rente und Pension	<input type="text"/>	Rente und Pension	<input type="text"/>
Unterhaltseinkünfte	<input type="text"/>	Unterhaltseinkünfte	<input type="text"/>
Elterngeld	<input type="text"/>	Elterngeld	<input type="text"/>
Nebeneinkünfte	<input type="text"/>	Nebeneinkünfte	<input type="text"/>
Sonstige Einkünfte	<input type="text"/>	Sonstige Einkünfte	<input type="text"/>
Summe der Einnahmen pro Monat	<input type="text"/>	Summe der Einnahmen pro Monat	<input type="text"/>

Kindergeld	<input type="text"/>	Kindergeld	<input type="text"/>
Netto- Kaltmieteinnahmen weiterer bestehender Immobilien	<input type="text"/>	Netto- Kaltmieteinnahmen weiterer bestehender Immobilien	<input type="text"/>
Gesamteinnahmen pro Monat	<input type="text"/>	Gesamteinnahmen pro Monat	<input type="text"/>

Monatliche Rentenansprüche

Antragssteller 1		Antragssteller 2	
Rentenanspruch gesetzlich	<input type="text"/>	Rentenanspruch gesetzlich	<input type="text"/>
Rentenanspruch privat	<input type="text"/>	Rentenanspruch privat	<input type="text"/>

Monatliche Ausgaben

Antragssteller 1		Antragssteller 2	
Derzeitige Wohnkosten (Warm)	<input type="text"/>	Derzeitige Wohnkosten (Warm)	<input type="text"/>
Entfallene Mietkosten in Zukunft	<input type="text"/>	Entfallene Mietkosten in Zukunft	<input type="text"/>
Private Lebens- und Rentenversicherungsbeiträge	<input type="text"/>	Private Lebens- und Rentenversicherungsbeiträge	<input type="text"/>
Private oder gesetzliche Krankenversicherungsbeiträge	<input type="text"/>	Private oder gesetzliche Krankenversicherungsbeiträge	<input type="text"/>
Unterhaltszahlungen	<input type="text"/>	Unterhaltszahlungen	<input type="text"/>
Sonstige Ausgaben	<input type="text"/>	Sonstige Ausgaben	<input type="text"/>
KFZ- Kosten	<input type="text"/>	KFZ- Kosten	<input type="text"/>
Lebenshaltungskosten	<input type="text"/>	Lebenshaltungskosten	<input type="text"/>
Rate aus Kreditenweiterer Immobilienkredit	<input type="text"/>	Rate aus Kreditenweiterer Immobilienkredit	<input type="text"/>
Rate aus Krediten	<input type="text"/>	Rate aus Krediten	<input type="text"/>
Gesamtausgaben pro Monat	<input type="text"/>	Gesamtausgaben pro Monat	<input type="text"/>

Vermögen

Bank- und Sparguthaben	Wertpapiere & Aktien	Bausparguthaben	Sonstiges Vermögen
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Rückkaufswerte Lebens- / Rentenversicherung		Weiteres Immobilien- vermögen (Marktwert)	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Gesamtvermögen			
<input type="text"/>			

Verbindlichkeiten

Restschuld Ratenkredit	Restschuld Leasingkredit	Restschuld weiterer Immobilienkredit
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Bürgschaftsverpflichtungen	Sonstige Verbindlichkeiten	Gesamtverbindlichkeiten
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

3. Angaben zum Finanzierungsobjekt

Lage der Immobilie

Straße

Hausnummer

Postleitzahl

Ort

Basisangaben der Immobilie

Nutzungsart

Art der Immobilie

Baujahr (Jahr der Fertigstellung)

Bauweise

Wohnfläche Gesamt

Wohnfläche davon vermietet

Wohnfläche Kaltmiete pro Monat

Grundstücksfläche Gesamt

Gewerbefläche Gesamt

Gewerbefläche davon vermietet

Umbauter Raum

Garage / Tiefgarage Anzahl

Stellplatz / Carports Mieteinnahmen pro Monat

Stellplatz / Carports

Beurteilung der Ausstattung

Energielevel

Marktwert / Verkehrswert der Immobilie

Keller

Dach

Anzahl Vollgeschosse

Besonderheiten / Zusätzliche Angaben / Erbbaurecht

Erbbaurecht

Erbbauverzins Jährlich

Erbbaurecht Laufzeit bis

Umfang der Modernisierung

Datum der letzten Modernisierung

Bodenbeläge Wandbekleidung Bäder und WC's Treppenhaus

4. Angaben zur Finanzierung

Finanzierungsvorhaben

Kostenplan

Grundstückskaufpreis	Erschließungskosten	Objektkaufpreis / Herstellungskosten
Baunebenkosten	Außenanlagen	Modernisierung
Renovierungskosten	Sonstige Kosten	

Nebenkosten

Gründerwerbssteuer	Notar- und Grundbuchkosten	Marklercourtage
--------------------	----------------------------	-----------------

Zusätzlich bei Anschlussfinanzierung & Modernisierung

Verkehrswert der Immobilie	Ablösen mit dieser Finanzierung	Grundschild
Monatliche Rate	Restschuld	Zinsbindung bis
Darlehensgeber		

Eigenkapital und Eigenleistung

Bereits bezahltes Grundstück (Kaufpreis oder Verkehrswert)	Bankguthaben	
Rückkaufswert/e Lebensversicherung	Wertpapiere / Bausparguthaben	
Immobilienvermögen	Sonstiges	Summe Eigenkapital (für aktuelle Finanzierung eingeplant)
Eigenleistung	Summe Eigenkapital (für aktuelle Finanzierung eingeplant)	

Finanzierungspläne

Finanzierungsplan

Nr	Darlehensart	Kreditinstitut	Betrag €	Rate BSV/LV p.m. €	Rate p.m. €
Gesamtbetrag Euro					

Ergänzende Angaben

Nr	Zinsbindung Jahre	Sollzinsen % p.a.	Tilgung % p.a.	Sondertilgung % p.a.	Auszahlungskurs %
Durchschnitt p.a.					

Anhang

6. Zusatzangaben Vermögen

Immobilienvermögen

Finanzierungsplan	Immobilie 1	Immobilie 2	Immobilie 3
Art der Immobilie			
Adresse (Straße, Hausnr, PLZ, Ort)			
Grundstücksgröße			
Wohnfläche			
Baujahr			
Nutzung			
Nettomiete			
Verkehrswert			
Damaliger Kaufpreis			
Kaufdatum			
Aktueller Stand der Darlehen			
Monatliche Darlehensrate			

Bausparvermögen

	Bausparplan 1	Bausparplan 2
Institut		
Tarif		
Bausparsumme		
Monatliche Sparrate		
Bausparguthaben		
Abtretung		

Lebensversicherungen

	Lebensversicherung 1	Lebensversicherung 2
Gesellschaft		
Versicherungssumme		
Monatlicher Betrag		
Beginn		
Ende		
Rückkaufswert		
Abtretung		

Wertpapiere, Aktien und Fonds

Institut	Produkt	Aktueller Kurswert

7. Verbindlichkeiten

Kredite

	Kredit 1	Kredit 2	Kredit 3
Gesellschaft			
Kreditbetrag			
Restschuld			
Monatliche Rate			
Ablaufdatum			

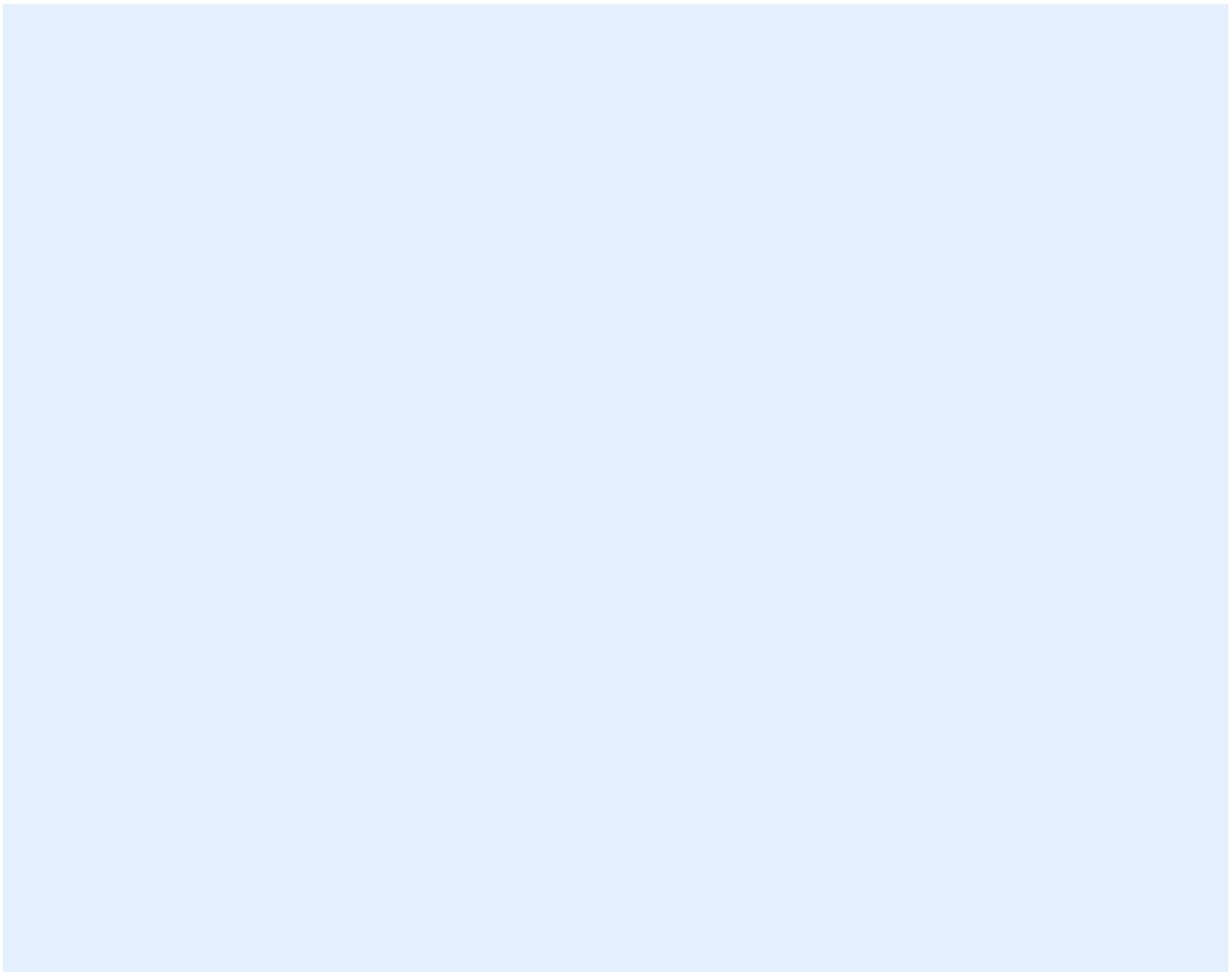
Leasingverträge

	Leasingvertrag 1	Leasingvertrag 2	Leasingvertrag 3
Gesellschaft			
Kreditbetrag			
Restschuld			
Monatliche Rate			
Ablaufdatum			
Schlussrate			

Bürgschaften

Gesellschaft	Monatliche Rate	Bürgschaftsbetrag	Inanspruchnahme

8. Bemerkungen



Antragssteller 1

Ort:

Datum:

Unterschrift:

Antragssteller 2

Ort:

Datum:

Unterschrift: